

ZÁMER priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja v správe Oravskej polikliniky Námestovo č. 1/2013

Oravská poliklinika Námestovo, ČK 62/30, 029 01 Námestovo (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa zákona č. 509 z 8.decembra 2010, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 446/2001 Z. z. § 9a ods. 9 o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK v znení platných dodatkov **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

1. Predmetom priameho nájmu sú:

- **Pozemok pod prístavbou lekárne FARMACIA, spol. s.r.o.** v Oravskej poliklinike, Červeného kríža 62/30, 029 01 Námestovo – číslo parcely 285/11 – zastavaná plocha o výmere 88 m², číslo parcely 285/12 – parkovisko o výmere 110 m² za účelom prevádzkovania lekárne,

kat. územie Námestovo, okres Námestovo, zapísané na liste vlastníctva č. 818 pre vlastníka Žilinský samosprávny kraj v správe vyhlasovateľa.

Podmienky priameho nájmu:

2. Predpokladaná doba nájmu: 1 rok.

3. Najnižšia ponuková cena za predmet priameho nájmu – nájomné je určená v súlade so zákonom č. 509/2010, ktorým sa mení a dopĺňa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK v znení platných dodatkov, a to najmenej v takej výške nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu a dohodnutý účel rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti, či hnutel'né veci, teda vo výške – **3,32 €/m²/rok – t.j. 657,36 € ročne.**

4. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je **do 05. 02. 2013 do 14.00 h.** Ponuku žiadame predložiť na sekretariáte vyhlasovateľa, alebo poštou na adresu vyhlasovateľa tak, aby bola zaevidovaná v podateľni vyhlasovateľa **do 05. 02. 2013 do 14.00 h.**

5. Ponuka uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplatenia, účel využitia predmetu priameho nájmu.

6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 1/2013, NEOTVÁRAŤ**“.

7. Obhliadka predmetu priameho nájmu sa uskutoční 25. 01. 2013 v čase od 9:00 h. do 10:00 h.

8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

9. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu na adrese vyhlasovateľa, u kontaktnej osoby: Ing. Karola Kurtulíka, vedúceho prevádzkovo-investičného oddelenia, tel.: 043/5503104, e-mail: [/opnam@opnam.sk/](mailto:opnam@opnam.sk)

Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.

10. Vyhlasovateľ zriadi na účel vyhodnotenia ponúk uchádzačov najmenej trojčlennú komisiu menovanú riaditeľom vyhlasovateľa. Členovia komisie musia mať odborné vzdelanie alebo odbornú prax zodpovedajúcu charakteru predmetu priameho predaja. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov, najmenej však traja.

11. Zámer priameho nájmu je zverejnený na:

- internetovej stránke ŽSK,
- úradnej tabuli ŽSK,
- úradnej tabuli v sídle správcu Oravskej polikliniky Námestovo,
- v regionálnej tlači MY Naša Orava – Oravské noviny
- internetovej stránke správcu

V Námestove dňa 15.01.2013

Oravská poliklinika
Námestovo
020 01 NÁMESTOVO



Mgr. Daniela Fejová
riaditeľka OP